



pobjeda-tešanj
FABRIKA PUMPI I PREČISTAČA

Na osnovu Odluke Uprave Društva broj:1447/17 od 10.03.2017.godine, Direktor „Pobjeda“ d.d. Tešanj, Fabrika pumpi i prečistača, o b j a v l j u j e

JAVNI POZIV za prodaju nekretnina

1. PREDMET PRODAJE

Predmet prodaje su nekretnine u vlasništvu „Pobjeda“ d.d. Tešanj, kako slijedi :

- k.č.br.558/1, zvana : Mašine i alati, zemljište uz privrednu zgradu, površine 2.938 m²,
- k.č.br.558/2, zvana : Mašine i alati, poslovna zgrada u privredi, površine 2.597 m²,
- k.č.br.558/3, zvana : Mašine i alati aneks 2, zemljište uz privrednu zgradu, površine 1.776 m²,
- k.č.br.558/4, zvana : Mašine i alati aneks 2, poslovna zgrada u privredi, površine 1.775 m²,

Sve predmetne nekretnine upisane su u ZK uložak br.70 za KO Tešanj I.

Pristup nekretninama je obezbijeđen preko zajedničkog puta, odnosno preko parcele označene kao k.č.br.131/1 upisne u ZK uložak br.68 za KO Tešanj I, na kojoj „Pobjeda“ d.d. Tešanj ima pravo zajedničkog raspolaganja.

2. OPIS NEKRETNINA

Sve predmetne nekretnine su prostorno povezane i čine jednu cjelinu. Nekretnine se nalaze u Industrijskoj zoni Bukva – Tešanj, na lokaciji između rijeke Tešanjke i poslovnog kompleksa „Mann-Hummel BA“. Objekti imaju riješeno pitanje priključaka na kanalizaciju, vodovod i gradsko grijanja, s tim da kupac treba ugovorom da reguliše međusobne odnose sa pružaocem usluga. Do objekta je doveden visokonaponski kabal, bez riješenog vršnog opterećenja i mjerača potrošnje struje. Objekti su proizvodne namjene sa administrativnim prostorijama i imaju ugrađenu kransku stazu bez krana.

3. PREGLED NEKRETNINA

Zainteresovani kupci mogu pogledati nekretnine uz prethodnu najavu i dogovor o terminu, putem e-mail adrese : sabahudin@pobjeda-tesanj.ba ili putem telefona 032/665-307 u vremenu od 8:00 do 16:00 sati svakim radnim danom.

4. USLOVI PRODAJE

Nekretnine se prodaju u kompletu, bez mogućnosti pojedinačne prodaje.
Nekretnine se prodaju u viđenom stanju.

POČETNA CIJENA NEKRETNINA JE : 2.215,209,21 KM.

Kupac snosi sve troškove prijenosa vlasništva i plaća porez na promet nekretnina.

5. ROK I NAČIN DOSTAVLJANJA PONUDE

Rok za dostavu ponuda je 17.03.2017.godine.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti sa naznakom „Prijava na oglas za prodaju nekretnina – ne otvarati“.

Ponude dostaviti putem preporučene pošte ili lično na adresu : „Pobjeda“ d.d. Tešanj, Bukva bb , 74260 Tešanj.

„Pobjeda“ d.d. Tešanj zadržava pravo da ovaj Javni poziv poništi ili povuče bez naknade ili neke druge obaveze prema ponuđačima.

Broj: 1448/17

Datum, 10.03.2017.godine

Dostavljeno :

1. Radio Antena-Jelah
2. Radio ZOS
3. WEB stranica Društva
4. Komisija za otvaranje ponuda
5. Pravna služba
6. a/a



Direktor
Turkić Elvir, dipl.ing.teh.